|  |
| --- |
| ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ |
| **Целевое назначение поручительства** | Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по:* заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа;
* по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа.
 |
| 1. **Требования к условиям предоставления финансирования:**
 |
| * 1. **Целевое использование**
 | * Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса.
* Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту).
* Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса.
* Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса;
* Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года);
* Иные цели инвестиционного характера
 |
| * 1. **Форма финансирования**
 | * Кредит;
* Невозобновляемая кредитная линия
* Возобновляемая кредитная линия
* Заём
 |
| * 1. **Обеспечение**

**по кредиту/ займу** | - наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации)- при отсутствии залогового обеспечения - поручительство владельцев бизнеса\*.\* Здесь и далее под владельцами бизнеса понимаются собственники Заемщика (юридические и физические лица), в совокупности владеющие 50% и более долей/акций Заемщика |
| 1. **Условия поручительства:**
 |
| **2.1. Срок предоставления поручительства** | - По решению Кредитного совета Фонда, но **не** **более 120 месяцев**- при отсутствии залогового обеспечения – **не более 36 месяцев** |
| **2.2. Лимит суммы поручительства** | - По решению Кредитного совета Фонда, но **не более 25 млн. руб.**- при отсутствии залогового обеспечения - **не более 1 млн. руб.** |
| **2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией**  | * Не более **70%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору;
* Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения;
* Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при единовременном предоставлении поручительства Фонда в размере более **15 млн. руб.**
 |
| **2.4. Вознаграждение за поручительство** | * 0,75% годовых от суммы поручительства;
* 0,50% годовых от суммы поручительства для субъектов МСП, зарегистрированных в г.Комсомольске–на-Амуре, моногородах Хабаровского края (поселок городского типа Эльбан и городское поселение «Рабочий поселок Чегдомын»)
 |
|  **2.5. Дополнительные требования** | По раннее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия:* Обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оценивается, как «хорошее»;
* не должно быть фактов нарушений Заемщиком условий кредитного договора / договора займа
 |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |