

УТВЕРЖДЕНО:

Правлением Гарантийного  
фонда Хабаровского края

Протокол № 512  
от «03» марта 2026 г.

**КАТАЛОГ ПРОДУКТОВ**  
**Гарантийного фонда Хабаровского края**

**Хабаровск, 2026**

## Содержание:

<b>I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>3</b>
<b>II. БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ФОНДА К ЗАЕМЩИКАМ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА.....</b>	<b>5</b>
<b>III. УСЛОВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ФОНДА .....</b>	<b>7</b>
<b>IV. ПРОДУКТЫ ФОНДА.....</b>	<b>11</b>
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ .....	11
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ НА ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ .....	13
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕФИНАНСИРУЕМЫХ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ.....	14
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ .....	15
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ЛИЗИНГУ .....	15
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ .....	16
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ СЕЛЬХОЗТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ .....	17
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ФОНДА, ВЫДАВАЕМОЕ СОВМЕСТНО С ПРЯМОЙ ГАРАНТИЕЙ КОРПОРАЦИИ МСП (СОГАРАНТИЯ).....	18
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПОД ЗАЛОГ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.....	20

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Каталог (далее – Каталог) определяет условия продуктов, предоставляемых Гарантийным фондом Хабаровского края в обеспечение исполнения обязательств субъектов МСП, и (или) организаций инфраструктуры поддержки перед финансовыми организациями в рамках государственной программы поддержки.

В настоящем Каталоге используются следующие понятия:

«**Фонд**» – Гарантийный фонд Хабаровского края;

«**Финансовая организация**», «**Партнер**» – кредитная организация, лизинговая компания, микрофинансовая и иная финансовая организация, осуществляющая финансирование субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, и (или) организаций инфраструктуры поддержки по договорам возвратного финансирования;

«**Субъекты малого и среднего предпринимательства**», «**субъекты МСП**» – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

«**Микропредприятия**» - хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к микропредприятиям, соответствующие сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

«**Предприятия малого и среднего предпринимательства**» - юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к малым предприятиям и средним предприятиям, соответствующие сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

«**Организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (организации инфраструктуры поддержки)**» – коммерческие и некоммерческие организации, зарегистрированные на территории Хабаровского края, созданные и осуществляющие свою деятельность в целях обеспечения условий для создания субъектов МСП и оказания им поддержки, включенные Корпорацией МСП в единый реестр организаций инфраструктуры поддержки;

«**Корпорация МСП**» – Акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»;

«**Согарантия**» - прямая гарантия, предоставляемая Корпорацией МСП в пользу финансовой организации в целях обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору, договору займа или договору о предоставлении банковской гарантии, условием выдачи которой является наличие поручительства Фонда в структуре обеспечения исполнения обязательств субъекта МСП по договору;

**«Заемщики», в т.ч. «Лизингополучатели», «Принципалы»** – субъекты МСП, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», организации инфраструктуры поддержки, заключившие или намеревающиеся заключить договор финансирования с финансовой организацией;

**«Группа связанных компаний (Группа, ГСК)»** - юридические лица, индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, имеющие общие цели или общих участников/ бенефициаров, и/или связанные между собой экономически, т.е. финансовые трудности одного участника Группы обуславливают или делают вероятным возникновение финансовых трудностей другого (других) участников Группы;

**«Договор финансирования»** - договор кредитного характера, договор о предоставлении банковской гарантии, договор лизинга, договор займа и иные договоры возвратного финансирования, заключенные между Партнером и Заемщиком;

**«Обязательство Заемщика (Лизингополучателя, Принципала)»** - это сумма кредита (основной долг по кредитному договору), сумма займа (основной долг по договору займа), стоимость предмета лизинга, денежная сумма, подлежащая выплате по банковской гарантии, или обязательство Принципала по возмещению расходов Агента (по договорам возвратного финансирования с АНО «КСФ»).

При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края под обязательствами субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки перед кредитными организациями понимаются также обязательства, связанные с уплатой процентов по кредитным договорам, заключаемым с кредитными организациями, в отношении которых ранее поручительства не предоставлялись. Предоставление поручительств субъектам МСП и (или) организациям инфраструктуры поддержки осуществляется в отношении обязательств по уплате указанных процентов, возникающих в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.

**«Рефинансирование кредита, займа»** – предоставление кредита/займа на более выгодных условиях для полного или частичного погашения другого кредита, займа;

**«Реструктуризация кредита, займа»** – изменение условий соглашений с Заемщиком, при наступлении которых Заемщик получает право исполнять обязательства по ссуде в более благоприятном режиме (например, изменение срока погашения ссуды (основного долга и (или) процентов), размера процентной ставки, порядка ее расчета);

**«Поручительство Фонда»** – оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации Договор поручительства, по которому Фонд обязывается перед финансовой организацией отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств по кредитному договору, договору займа, договору финансовой аренды (лизинга), договору о предоставлении банковской гарантии, иному договору возвратного финансирования на условиях, определенных в договоре поручительства Фонда;

**«Соглашение о сотрудничестве»** - соглашение, заключенное между финансовой организацией и Фондом, устанавливающее порядок их взаимодействия и сотрудничества при реализации Программы Фонда по предоставлению поручительств по обязательствам субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", возникающих из кредитных договоров, договоров займа, договоров финансовой аренды (лизинга), договоров о предоставлении банковской гарантии, договоров возвратного финансирования;

**«Кредитный совет Фонда»** – постоянно действующий коллегиальный орган Фонда, принимающий решения о предоставлении поручительств Фондом (отказе в предоставлении поручительств);

**«Лимит поручительства»** – максимальный объем выдаваемого Фондом поручительства в отношении одного субъекта МСП, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» или организации инфраструктуры поддержки;

**«Продукты Фонда»** – определенные наборы требований Фонда, параметров и условий предоставляемого поручительства, утвержденные Каталогом продуктов Фонда, используемые в зависимости от целей, сроков финансирования, видов Заемщиков и Финансовых организаций-Партнеров Фонда, с помощью которых Фонд осуществляет поддержку в виде предоставления поручительств по обязательствам Заемщиков перед финансовыми организациями;

**«Залоговое обеспечение»** - обеспечение исполнения обязательства в виде залога недвижимого имущества, транспортных средств, самоходных машин, производственного оборудования, имеющего идентификацию по модели и заводскому номеру, иного имущества, в отношении которого имеется возможность его четкой идентификации по индивидуальным признакам;

**«Начинающий предприниматель»** - субъект МСП, являющийся вновь зарегистрированным и действующим менее 2 лет на дату заключения договора предоставления поручительства;

**«Участник СВО»** - физическое лицо, участие которого в специальной военной операции подтверждено в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 09.10.2024 N 1354 (ред. от 31.10.2024) "О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области" или(и) удостоверением ветерана боевых действий (в т.ч. в форме пластиковой идентификационной карты);

**«Социальное предпринимательство»** – предпринимательская деятельность субъектов МСП Хабаровского края, направленная на достижение общественно полезных целей, способствующая решению социальных проблем граждан и общества и осуществляемая в соответствии с условиями, предусмотренными частью 1 статьи 24.1 Федерального закона № 209–ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

**«Социальное предприятие»** – субъект МСП, осуществляющий деятельность в сфере социального предпринимательства, внесенный в реестр социальных предприятий, сведения, о статусе которого размещены в Реестре субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС России».

## **II. БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ФОНДА К ЗАЕМЩИКАМ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**

2.1. Фонд предъявляет к Субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки (далее – Заемщики) единые требования, представленные в Таблицах 1-3.

2.2. Поручительство Фонда предоставляется Заемщикам, осуществляющим свою деятельность на территории Хабаровского края. Если Заемщик зарегистрирован в другом субъекте РФ и осуществляет деятельность на территории Хабаровского края через свое обособленное подразделение, то необходимо представить уведомление о постановке на учет в налоговом органе юридического лица по месту нахождения своего обособленного подразделения, полученное в соответствии с Налоговым кодексом РФ и налоговым законодательством РФ.

*Таблица 1*

**БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СУБЪЕКТАМ МСП ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**

№ п/п	Наименование требования	Нормативное значение
1.	Соответствие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ	Хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов МСП.
2.	Осуществление допустимых видов деятельности	Любые виды предпринимательской деятельности, за исключением деятельности: - в сфере игорного бизнеса; - участников соглашения о разделе продукции; - кредитных организаций; - страховых организаций (за исключением потребительских кооперативов); - инвестиционных фондов; - негосударственных пенсионных фондов, профессиональных участников рынка ценных бумаг, ломбардов; - приобретение, продажа и производство оружия.
3.	Соблюдение обязательных критериев	1. Субъект МСП не имеет по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора о предоставлении поручительства, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 тыс. рублей. 2. Субъект МСП не имеет на дату подачи заявки на предоставление поручительства задолженности перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев. 3. В отношении субъекта МСП не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию).

*Таблица 2*

**БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИЯМ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ**

## ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

№ п/п	Наименование требования	Нормативное значение
1.	Соответствие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	Юридическое лицо, соответствующее требованиям статьи 15 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в том числе: - включенное в установленном порядке в региональную или муниципальную программу поддержки малого и среднего предпринимательства; - включенное в единый реестр организаций инфраструктуры поддержки Корпорации МСП.
2.	Соблюдение обязательных критериев	1. Организация инфраструктуры поддержки не имеет по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора о предоставлении поручительства, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 тыс. рублей. 2. Организация инфраструктуры поддержки не имеет на дату подачи заявки на предоставление поручительства задолженности перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев. 3. В отношении организации инфраструктуры поддержки не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию).

### III. УСЛОВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ФОНДА

3.1. Порядок и условия предоставления Фондом Поручительства определяются в соответствии с Порядком предоставления поручительств Гарантийного фонда Хабаровского края, Порядком расчета вознаграждения по договорам поручительства.

Условия поручительства Фонда, указанные в Таблице 1, применяются ко всем продуктам Фонда, если Продукт не содержит специальных условий.

*Таблица 1*

**БАЗОВЫЕ УСЛОВИЯ И ПАРАМЕТРЫ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ФОНДА**

1.	<b>Обеспечение по договору финансирования</b>	<p>Для <b>«Микропредприятий»</b> – наличие залогового обеспечения* кредита/займа не менее 30% от суммы обязательств и/или поручительство владельцев бизнеса** (в зависимости от условий Продукта). На физических лиц, оформленных в качестве индивидуальных предпринимателей, требование по привлечению в качестве поручителя не распространяется.</p> <p>Для <b>«Предприятий малого и среднего предпринимательства»</b> наличие залогового обеспечения кредита, банковской гарантии не менее 30% от суммы обязательств и поручительство владельцев бизнеса обязательно.</p> <p>* Наличие обеспечения в виде банковской гарантии приравнивается к наличию залога.</p> <p>** Под владельцами бизнеса понимаются юридические и физические лица, в совокупности владеющие 50% и более долей/акций Заемщика, либо бенефициары бизнеса (по заключению Партнера).</p>
2.	<b>Валюта финансирования</b>	Рубли РФ
3.	<b>Требования к Финансовой организации</b>	Финансовая организация, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве.
4.	<b>Требования к Заемщику</b>	Базовые требования к субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки для предоставления поручительства.
5.	<b>Дата окончания действия поручительства</b>	По истечении 120 календарных дней (иного согласованного с Финансовой организацией срока) с даты исполнения кредитного обязательства (истечения срока выдачи банковской гарантии), определяемой в соответствии с положениями кредитного договора/ договора займа/договора о предоставлении банковской гарантии. Период 120 календарных дней (иной согласованный срок) после окончания срока предоставления поручительства предназначен для осуществления Финансовой организацией процедур, необходимых для предъявления Требования к Фонду в случае нарушения Заемщиком условий договора финансирования. Указанный период не входит в срок предоставления поручительства Фонда и не учитывается при расчете вознаграждения по договору поручительства.
6.	<b>Лимит суммы поручительства</b>	<p>По решению Кредитного совета Фонда, но не более:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для <b>«Микропредприятий»</b> с доходом от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год <b>менее 100 млн. руб.</b> для всех видов сделок <b>до 30 млн. руб., но не более 70% от суммы обязательства</b> на одного Заемщика и <b>до 60 млн. руб.</b> на Группу связанных компаний; при отсутствии залогового обеспечения <b>до 15 млн. руб.</b> на одного Заемщика;</li> <li>- для <b>«Микропредприятий»</b> с доходом от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год <b>не менее 100 млн. руб.</b> для всех видов</li> </ul>

		<p>сделок <b>не более 50 млн. руб.</b> на одного Заемщика, <b>но не более 70% от суммы обязательства</b>, и до <b>100 млн. руб.</b> на Группу связанных компаний; при отсутствии залогового обеспечения до <b>25 млн.</b>, <b>но не более 50% от суммы обязательства</b> на одного Заемщика;</p> <p>- для «<b>Предприятий малого и среднего предпринимательства</b>» – до <b>100 млн. руб.</b> на одного Заемщика или на Группу связанных компаний, но не более 70% от суммы обязательства; при отсутствии залогового обеспечения до 50 млн. руб., но не более 50 % от суммы обязательства по кредитам на одного Заемщика; по банковским гарантиям до 80 млн. руб. и не более 70 % от суммы обязательства.</p>
7.	<b>Порядок уплаты вознаграждения</b>	<p>Вознаграждение уплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Фонда, в следующем порядке, по выбору Заемщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- одновременно при любой сумме вознаграждения;</li> <li>- в рассрочку при сумме вознаграждения более 200 000 (Двухсот тысяч) рублей.</li> </ul>
8.	<b>Основание для выставления требования Фонду</b>	<p>Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком (30 календарных дней с даты неисполнения Принципалом) своих обязательств по договору финансирования и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства.</p>
9.	<b>Переход права требования</b>	<p>Поручитель приобретает право требовать от Заемщика (его поручителей, залогодателей) возмещения сумм, уплаченных Финансовой организации по Поручительству.</p>

### 3.2. Особые условия поручительства Фонда.

3.2.1. При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края, в пределах устанавливаемых Правлением Фонда лимитов предоставления поручительств субъектам МСП в размере не менее 10 процентов размера гарантийного капитала Фонда, предоставление поручительства Фондом осуществляется в соответствии со следующими обязательными специальными требованиями:

- максимальный срок предоставления поручительства не превышает 3 лет<sup>1</sup>;

<sup>1</sup> Поручительство Фонда прекращает действие по истечении 120 календарных дней (иного согласованного срока) с даты окончания срока предоставления поручительства. Период 120 календарных дней (иной согласованный срок) после окончания срока предоставления поручительства предназначен для осуществления

- максимальная ставка вознаграждения за предоставление поручительства составляет не более 0,5% годовых от суммы поручительства;
- у субъектов МСП, получающих поддержку, источником финансирования которой является субсидия, не проверяется отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами Российской Федерации, и иной просроченной задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации.

3.2.2. Для субъектов МСП с основным видом деятельности (Код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОК 029-2014)): 01, 03, 10, 11 (за исключением подакцизных товаров), 13, 14, 15, 16.2, 17, 20, 21, 22, 23, 24 (за исключением 24.4), 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 (за исключением 32.1), 33, 49, 50, 55, 56, 59, 61, 62, 63, 71.12, 72, 74.10 (в части промышленного дизайна), 79, для предприятий – товаропроизводителей обладателей бренда «Сделано в Хабаровском крае», субъектов креативных индустрий, включенных в Реестр субъектов креативных индустрий в ГИИС "Экономика"; субъектов МСП, осуществляющих экспортную деятельность, - ставка вознаграждения за предоставление поручительства Фонда составляет 0,5 % годовых от суммы поручительства.

В случае осуществления субъектом МСП одновременно нескольких видов деятельности по приоритетным и неприоритетным направлениям, вознаграждение устанавливается исходя из целей, указанных в заявке на предоставление поручительства.

Субъект МСП признается осуществляющим указанный выше **приоритетный вид деятельности** или относится к приоритетной отрасли экономики в случае выполнения одновременно всех следующих условий:

- соответствующий вид деятельности указан у субъекта МСП в качестве основного вида деятельности в выписке из ЕГРЮЛ (ЕГРИП);
- при фактическом осуществлении соответствующего вида деятельности (за исключением цели предоставления поручительства на реализацию бизнес-проекта и /или нового направления деятельности, соответствующих приоритетному виду деятельности). В целях подтверждения фактического осуществления Заемщиком соответствующего вида деятельности Фонд вправе дополнительно запросить фотографии производственных помещений и оборудования, правоустанавливающие документы на помещения и оборудование, выписку по расчетному счету Заемщика, осуществить выездную проверку. При отсутствии подтверждения, вознаграждение за предоставление поручительства устанавливается на общих условиях.

3.2.3. Льготная ставка вознаграждения за предоставление поручительства Фонда в размере 0,25 % годовых от суммы поручительства применяется для:

- субъектов МСП – индивидуальных предпринимателей, являющихся Участниками СВО, а также для юридических лиц с правовой формой "общество с ограниченной ответственностью", единственным участником которого является физическое лицо – Участник СВО;
- для Начинающих предпринимателей;
- для субъектов МСП, имеющих статус социального предприятия;
- малых технологических компаний, включенных в Реестр малых технологических компаний Хабаровского края, размещенный на сайте министерства экономического развития края.

---

Финансовой организацией процедур, необходимых для предъявления Требования к Фонду в случае нарушения Заемщиком условий договора финансирования. Указанный период не входит в срок предоставления поручительства Фонда и не учитывается при расчете вознаграждения по договору поручительства.

3.2.4. Для «Микропредприятий», получающих поручительство Фонда при отсутствии залогового обеспечения, для поручительства под залог интеллектуальной собственности, для «Малых и средних предприятий», получающих поручительство Фонда при отсутствии залогового обеспечения, - ставка вознаграждения за предоставление поручительства Фонда составляет 1,0 % годовых от суммы поручительства (за исключением «Малых и средних предприятий», осуществляющих виды деятельности, предусмотренные пунктом 3.2.2 настоящего Каталога).

3.2.5. Ответственность Фонда (при гарантийном капитале свыше 700 млн. рублей) перед финансовыми организациями по неисполненным обязательствам Заемщика по заключенному Договору на дату предъявления требования финансовой организации по такому обязательству или Договору, обеспеченному поручительством Фонда, не может превышать 95% от суммы неисполненных обязательств, при условии, что стоимость прав на объекты интеллектуальной собственности, принадлежащих Заемщику, подтвержденная отчетом о проведении независимой оценки, превышает размер запрошенного поручительства Фонда (применяется, если в обеспечение обязательств Заемщика перед Финансовой организацией или Фондом предоставляется залог прав на объекты интеллектуальной собственности, принадлежащих Заемщику).

3.2.6. Фондом могут проводиться акции по предоставлению поручительств субъектам малого и среднего предпринимательства, приуроченные к определенным событиям, условия по которым приняты Правлением Фонда в установленном порядке, в пределах установленного лимита средств Фонда на предоставление поручительств в рамках акции.

#### IV. ПРОДУКТЫ ФОНДА

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: - <u>заключаемым</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; - <u>по ранее заключенным</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа.
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	

<b>1.1. Целевое использование</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса;</li> <li>– Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту);</li> <li>– Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса;</li> <li>– Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса;</li> <li>– Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года), в том числе полная оплата всей суммы за приобретаемое имущество по действующему договору лизинга за счет выдаваемых кредитных средств («рефинансирование» договора лизинга);</li> <li>– Иные цели инвестиционного характера.</li> </ul>
<b>1.2. Форма финансирования</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Кредит;</li> <li>– Невозобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Возобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Заём.</li> </ul>
<b>1.3. Обеспечение по кредиту/ займу</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие залогового обеспечения кредита/займа (в случаях, предусмотренных настоящим Каталогом, либо по условиям сделки по решению Финансовой организации);</li> <li>- Поручительство владельцев бизнеса.</li> </ul>
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1. Срок предоставления поручительства</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Не более 120 месяцев.</b></li> <li>- Без залога не более 60 месяцев.</li> </ul>
<b>2.2. Лимит суммы поручительства</b>	Согласно п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.
<b>2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Не более <b>70 %</b> от суммы обязательств;</li> <li>- Не более <b>50 %</b> от суммы обязательств в случаях, предусмотренных п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.</li> </ul>
<b>2.4. Вознаграждение за поручительство</b>	- 0,75 % годовых от суммы поручительства (за исключением случаев, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Каталога).

<b>2.5. Дополнительные требования</b>	По ранее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия: обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оцениваются финансовой организацией как «хорошее».
---------------------------------------	---

**ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ НА ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ**

<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: – заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; – по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа.
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	
<b>1.1. Целевое использование</b>	– приобретение товарно-материальных ценностей, включая пополнение складских запасов; приобретение сырья, материалов, полуфабрикатов, товаров, горюче-смазочных материалов; – оплата услуг и работ; – финансирование затрат на проведение сезонно-полевых работ; – прочее финансирование некапитальных (операционных) затрат Заемщика.
<b>1.2. Форма финансирования</b>	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия; – Возобновляемая кредитная линия; – Заём.
<b>1.3. Обеспечение по кредиту/займу</b>	- Наличие залогового обеспечения кредита/займа (в случаях, предусмотренных настоящим Каталогом, либо по условиям сделки по решению Финансовой организации); - Поручительство владельцев бизнеса.
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1. Срок предоставления поручительства</b>	- Не более 40 месяцев.
<b>2.2. Лимит суммы поручительства</b>	Согласно п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.
<b>2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией</b>	- не более 70 % от суммы обязательств; - не более 50 % от суммы обязательств в случаях, предусмотренных п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.
<b>2.4. Вознаграждение за</b>	- 0,75 % годовых от суммы поручительства (за исключением случаев, предусмотренных в п. 3.2

<b>поручительство</b>	настоящего Каталога).
<b>2.5. Дополнительные требования</b>	По ранее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия: обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживания долга оцениваются финансовой организацией как «хорошее».

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕФИНАНСИРУЕМЫХ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщика по рефинансируемым кредитным договорам/договорам займа.
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	
<b>1.1. Целевое использование</b>	Целевое использование рефинансируемых кредитов/займов должно соответствовать целевому использованию кредитов/займов в рамках продуктов «Поручительство для инвестиций», «Поручительство для обеспечения кредитов/займов на пополнение оборотных средств».
<b>1.2. Форма финансирования</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Кредит;</li> <li>– Невозобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Возобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Заём.</li> </ul>
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1. Обеспечение по кредиту/займу</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие залогового обеспечения кредита/займа (в случаях, предусмотренных настоящим Каталогом, либо по условиям сделки по решению Финансовой организации);</li> <li>- Поручительство владельцев бизнеса.</li> </ul>
<b>2.2. Срок предоставления поручительства</b>	<b>Не более 60 месяцев.</b>
<b>2.3. Лимит суммы поручительства</b>	Согласно п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.
<b>2.4. Объем ответственности перед Финансовой организацией</b>	Не более <b>50 %</b> от суммы обязательств.
<b>2.5. Вознаграждение за поручительство</b>	- 0,75 % годовых от суммы поручительства (за исключением случаев, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Каталога).

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Принципалов по заключаемым с финансовыми организациями договорам о предоставлении банковской гарантии.
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	
<b>1.1. Целевое использование</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– исполнение контрактов согласно Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ;</li> <li>– обеспечение заявки на участие в конкурсе (тендере), аукционе или торгах;</li> <li>– обеспечение надлежащего исполнения обязательств по сделкам;</li> <li>– иные цели гарантийного характера.</li> </ul>
<b>1.2. Форма финансирования</b>	Банковская гарантия
<b>1.3. Обеспечение по банковской гарантии</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие залогового обеспечения (в случаях, предусмотренных настоящим Каталогом, либо по условиям сделки по решению Финансовой организации);</li> <li>- Поручительство владельцев бизнеса.</li> </ul>
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1.Срок предоставления поручительства</b>	<b>Не более 60 месяцев.</b>
<b>2.2.Лимит суммы поручительства</b>	Согласно п. 6 таблицы 1 п.3.1 раздела III настоящего Каталога.
<b>2.3.Объем ответственности перед Финансовой организацией</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- не более <b>70%</b> от суммы банковской гарантии (лимита банковских гарантий);</li> <li>- не более <b>50%</b> от суммы банковской гарантии в случаях, предусмотренных п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.</li> </ul>
<b>2.4.Вознаграждение за поручительство</b>	- 0,75 % годовых от суммы поручительства (за исключением случаев, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Каталога).

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ЛИЗИНГУ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Лизингополучателей по <u>заключаемым</u> с финансовыми организациями договорам финансовой аренды (лизинга).
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	

<b>1.1. Целевое использование</b>	Приобретение предмета лизинга. Предметом договора лизинга являются непотребляемые вещи, т.е. не меняющие своих свойств в процессе использования: оборудование и транспорт, любое движимое и недвижимое имущество.
<b>1.2. Форма финансирования</b>	Финансовая аренда (лизинг)
<b>1.3. Обеспечение по лизингу</b>	- Наличие залогового обеспечения предмета лизинга (в случаях, предусмотренных настоящим Каталогом, либо по условиям сделки по решению Финансовой организации); - Поручительство владельцев бизнеса.
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1. Срок предоставления поручительства</b>	<b>Не более 120 месяцев.</b>
<b>2.2. Лимит суммы поручительства</b>	Согласно п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.
<b>2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией</b>	Не более <b>50%</b> от суммы обязательств.
<b>2.4. Вознаграждение за поручительство</b>	- 0,75 % годовых от суммы поручительства (за исключением случаев, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Каталога).

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков/Принципалов/Лизингополучателей по: – <u>заключаемым</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам лизинга/договорам о предоставлении банковских гарантий; – <u>по ранее заключенным</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам о предоставлении банковских гарантий.
<b>1.Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	
<b>1.1. Целевое использование</b>	Должно соответствовать целевому использованию кредитов/займов в рамках продуктов Фонда: – «Поручительство для инвестиций», – «Поручительство для обеспечения кредитов/займов на пополнение оборотных средств», – «Поручительство для обеспечения рефинансируемых кредитов/займов», – «Поручительство для обеспечения банковских гарантий», – «Поручительство по лизингу».
<b>1.2. Форма финансирования</b>	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Возобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Заём;</li> <li>– Независимая банковская гарантия;</li> <li>– Финансовая аренда (лизинг).</li> </ul>
<b>1.3. Обеспечение по кредиту/ займу/ банковской гарантии/лизингу</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Наличие залогового обеспечения кредита/займа/банковской гарантии/лизинга не менее <b>30%</b> от суммы обязательств;</li> <li>- Поручительство владельцев бизнеса.</li> </ul>
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1. Срок предоставления поручительства</b>	<b>Не более 120 месяцев.</b>
<b>2.2. Лимит суммы поручительства</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Не более 25 млн. руб.;</b></li> <li>- При отсутствии залогового обеспечения - <b>не более 5 млн. руб.</b> (по сумме всех действующих сделок без залогового обеспечения под поручительство Фонда).</li> </ul>
<b>2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Не более 70% от суммы обязательств;</li> <li>- Не более 80% от суммы обязательств (при предоставлении Фондом поручительства в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края);</li> <li>- не более 50% от суммы обязательств в случаях, предусмотренных п. 6 таблицы 1 п. 3.1 раздела III настоящего Каталога.</li> </ul>
<b>2.4. Вознаграждение за поручительство</b>	0,25 % годовых от суммы поручительства

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ СЕЛЬХОЗТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков (Принципалов) по заключаемым с Автономной некоммерческой организацией «Краевой сельскохозяйственный фонд» (АНО «КСФ») договорам возвратного финансирования.
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	
<b>1.1. Целевое использование</b>	Должно соответствовать целевому использованию кредитов/займов в рамках продуктов Фонда: <ul style="list-style-type: none"> <li>– «Поручительство для инвестиций»;</li> <li>– «Поручительство для обеспечения кредитов/займов на пополнение оборотных средств».</li> </ul>
<b>1.2. Форма финансирования</b>	Возвратное финансирование по агентскому договору.

<b>1.3. Обеспечение возвратного финансирования по агентскому договору</b>	- Наличие залогового обеспечения не менее <b>30%</b> от суммы обязательств Заемщика (Принципала) в части возмещения расходов АНО «КСФ» по агентскому договору (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям АНО «КСФ»); - Поручительство владельцев бизнеса.
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1. Срок предоставления поручительства</b>	- Не более <b>60 мес.</b> ; - При отсутствии залогового обеспечения – <b>не более 36 месяцев.</b>
<b>2.2. Лимит суммы поручительства на Заемщика (Принципала)</b>	- Не более <b>10 млн. руб.</b> ; - Не более <b>5 млн. руб.</b> при отсутствии залогового обеспечения.
<b>2.3. Объем ответственности Фонда перед АНО «КСФ»</b>	- Не более <b>70%</b> от суммы не исполненных Заемщиком (Принципалом) обязательств по возмещению расходов АНО «КСФ» по заключенному агентскому договору на момент предъявления требования АНО «КСФ»; - Не более <b>50%</b> от суммы не исполненных Заемщиком (Принципалом) обязательств по возмещению расходов АНО «КСФ» по заключенному агентскому договору на момент предъявления требования АНО «КСФ», при отсутствии залогового обеспечения.
<b>2.4. Вознаграждение за поручительство</b>	- <b>0,75 % годовых от суммы поручительства</b> ; - <b>0,25% годовых от суммы поручительства</b> , если Заемщик (Принципал) относится к категории «начинающих предпринимателей», а также для лиц, указанных в п. 3.2.3.

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ФОНДА, ВЫДАВАЕМОЕ СОВМЕСТНО С ПРЯМОЙ ГАРАНТИЕЙ КОРПОРАЦИИ МСП (СОГАРАНТИЯ)</b>		
<b>Целевое назначение поручительства/гарантии</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков/Принципалов по: – <u>заключаемым</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам о предоставлении банковских гарантий; – <u>по ранее заключенным</u> с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам о предоставлении банковских гарантий.	
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>		
<b>1.1. Целевое использование*</b> *Условия по Продукту в части условий о независимой гарантии	Целевое использование кредитов/ займов/ банковских гарантий:	Макс. срок гарантии,мес.
1.	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по кредитным договорам и иным договорам кредитного характера, заключаемым с финансовыми	184

могут быть изменены по решению Коллегиального органа Корпорации МСП		организациями, и направляемым на цели приобретения основных средств в собственность или оплату платежей по договорам долгосрочной аренды, или создание и увеличение основных средств, включая строительство, реконструкцию или ремонт, финансирование на цели модернизации и инновации малых и средних предприятий, а также в обеспечение <u>выданных</u> кредитов. Кредитные средства могут быть направлены на расчеты с поставщиками и подрядчиками в рамках строительства недвижимости, в том числе в целях создания готовой продукции (дальнейшей перепродажи объектов недвижимости) (с учетом отнесения Заемщика только к Среднему сегменту). В составе кредита на инвестиционные цели, обеспечением по которому выступает гарантия Корпорации МСП, может быть до 30% кредита направлено на сопровождение проекта (возможность кредитования целей некапитального характера в рамках проекта).	
	2.	Обеспечение требований Банка к Заемщику по банковской гарантии, выданной или выдаваемой Банком, в обеспечение исполнения Заемщиком его обязательств по контракту, согласно Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ. При этом контракт может не иметь целью инвестиционную составляющую (в том числе может иметь целью поставку товаров без их изготовления исполнителем контракта).	62
	3.	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков (субъектов малого и среднего предпринимательства) по кредитным договорам и иным договорам кредитного характера, заключаемым/заключенным с Финансовыми организациями, и направляемым на цели исполнения заключенного/заключаемого контракта согласно Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ. При этом контракт может не иметь целью инвестиционную составляющую (в том числе может иметь целью поставку товаров без их изготовления исполнителем контракта).	64
	4.	Обеспечение реструктурируемых/рефинансируемых кредитов.	184
	5.	Обеспечение кредитов с целью пополнения оборотных средств (в том числе кредитов торговым предприятиям, предоставляемых на торговые цели), а также в обеспечение выданных кредитов на эти цели.	52
<b>1.2. Форма финансирования</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Кредит;</li> <li>– Невозобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Возобновляемая кредитная линия;</li> <li>– Заём;</li> <li>– Независимая банковская гарантия.</li> </ul>		
<b>1.3. Обеспечение по кредиту/</b>	Наличие обеспечения кредита/займа/банковской гарантии соответствующего условиям продукта Фонда по		

займу/ банковской гарантии	настоящему Каталогу.
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1.Срок предоставления поручительства</b>	Не более срока действия гарантии Корпорации МСП.
<b>2.2. Лимит суммы поручительства</b>	<b>не более 25 млн. руб.</b>
<b>2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией</b>	Не более 70% от суммы обязательств.
<b>2.4. Вознаграждение за поручительство</b>	0,75 % годовых от суммы поручительства.
<b>2.5. Требования к финансовой организации</b>	Финансовая организация, заключившая с Корпорацией МСП соглашение о сотрудничестве.
<b>2.6. Основание для выставления требования Фонду</b>	Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком своих обязательств по кредитным договорам, договорам займа и 30 календарных дней с даты неисполнения Принципалом своих обязательств по договору о предоставлении банковской гарантии и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика/Принципала, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства.

<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПОД ЗАЛОГ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: – заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа.
<b>1. Требования к условиям предоставления финансирования:</b>	
<b>1.1 Целевое использование</b>	– пополнение оборотных средств и/или инвестиционные цели согласно условиям настоящего Каталога.
<b>1.2 Форма финансирования</b>	– кредит; – заём.

<b>1.3 Обеспечение по кредиту/займу</b>	- залог прав на объект интеллектуальной собственности, залогодержателем является Фонд, залоговая стоимость определяется в размере 70% от рыночной стоимости объекта интеллектуальной собственности, определенной в отчете независимой оценочной компании, аккредитованной в Фонде, регистрация договора залога в Роспатенте за счет Заемщика; - поручительство владельцев бизнеса.
<b>2. Условия поручительства:</b>	
<b>2.1 Срок предоставления поручительства</b>	- не более 36 месяцев.
<b>2.2 Лимит суммы поручительства</b>	- не более <b>25 млн. руб.</b>
<b>2.3 Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией</b>	- не более <b>95%</b> от суммы обязательств.
<b>2.4 Вознаграждение за поручительство</b>	- 1 % годовых от суммы поручительства.
<b>2.5 Дополнительные условия</b>	- сумма кредита (займа) не более залоговой стоимости объекта интеллектуальной собственности; - наличие у Заемщика регистрации прав на объект интеллектуальной собственности в Роспатенте.