УТВЕРЖДЕНО:

Правлением Гарантийного
фонда Хабаровского края

Протокол № 417
от «02» мая 2023 г.

КАТАЛОГ ПРОДУКТОВ
Гарантийного фонда Хабаровского края
(новая редакция)

Хабаровск, 2023

Содержание:

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 3

II. БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ФОНДА К ЗАЕМЩИКАМ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА 5

IV. ПРОДУКТЫ ФОНДА 10

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ 10
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ НА ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ 11
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕФИНАНСИРУЕМЫХ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ 12
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ 13
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ЛИЗИНГУ 14
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ФОНДА, ВЫДАВАЕМОЕ СОВМЕСТНО С ПРЯМОЙ ГАРАНТИЕЙ КОРПОРАЦИИ МСП (СОГАРАНТИЯ) 15
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ 15
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ПРИМЕНЯЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ 17
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ СЕЛЬХОЗТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ 18
19

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Каталог определяет условия продуктов, предоставляемых Гарантийным фондом Хабаровского края в обеспечение исполнения обязательств субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и (или) организаций инфраструктуры поддержки перед финансовыми организациями в рамках государственной программы поддержки.

В настоящем Каталоге используются следующие понятия:

«Фонд» – Гарантийный фонд Хабаровского края;

«Финансовая организация», «Партнер» – кредитная организация, лизинговая компания, микрофинансовая и иная финансовая организация, осуществляющая финансирование субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, и (или) организаций инфраструктуры поддержки по договорам возвратного финансирования;

«Субъекты малого и среднего предпринимательства», «субъекты МСП» – хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

«Физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (физические лица, применяющие специальный налоговый режим)» - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", поддержка которых осуществляется в течение срока проведения эксперимента, установленного ФЗ от 27.11.2018 № 422-ФЗ;

«Организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (организации инфраструктуры поддержки)» – коммерческие и некоммерческие организации, зарегистрированные на территории Хабаровского края, созданные и осуществляющие свою деятельность в целях обеспечения условий для создания субъектов МСП и оказания им поддержки, включенные Корпорацией МСП в единый реестр организаций инфраструктуры поддержки;

«Корпорация МСП» – Акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»;

«Заемщики», в т.ч. «Лизингополучатели», «Принципалы» – зарегистрированные на территории Хабаровского края субъекты МСП, физические лица, применяющие специальный налоговый режим, организации инфраструктуры поддержки, заключившие или намеревающиеся заключить договор финансирования с финансовой организацией;

«Группа связанных компаний (Группа, ГСК)» - юридические лица, индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, имеющие общие цели или общих участников/ бенефициаров, и/или связанные между собой экономически, т.е. финансовые трудности одного участника Группы обуславливают или делают вероятным возникновение финансовых трудностей другого (других) участников Группы;

«Договор финансирования» - договор кредитного характера, договор о предоставлении банковской гарантии, договор лизинга, договор займа и иные договоры возвратного финансирования, заключенные между Партнером и Заемщиком;

«Обязательство Заемщика (Лизингополучателя, Принципала)» - это сумма кредита (основной долг по кредитному договору), сумма займа (основной долг по договору займа), стоимость предмета лизинга, денежная сумма, подлежащая выплате по банковской гарантии, или обязательство Принципала по возмещению расходов Агента (по договорам возвратного финансирования с АНО «КСФ»).

При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края под обязательствами субъекта МСП и (или) организации инфраструктуры поддержки перед кредитными организациями понимаются также обязательства, связанные с уплатой процентов по кредитным договорам, заключаемым с кредитными организациями, в отношении которых ранее поручительства не предоставлялись. Предоставление поручительств субъектам МСП и (или) организациям инфраструктуры поддержки осуществляется в отношении обязательств по уплате указанных процентов, возникающих в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.

«Рефинансирование кредита, займа» – предоставление кредита/займа на более выгодных условиях для полного или частичного погашения другого кредита, займа;

«Реструктуризация кредита, займа» – изменение условий соглашений с Заемщиком, при наступлении которых Заемщик получает право исполнять обязательства по ссуде в более благоприятном режиме (например, изменение срока погашения ссуды (основного долга и (или) процентов), размера процентной ставки, порядка ее расчета);

«Согарантия» - прямая гарантия, предоставляемая Корпорацией МСП в пользу финансовой организации в целях обеспечения исполнения обязательств субъекта МСП по кредитному договору, договору займа или договору о предоставлении банковской гарантии, условием выдачи которой является наличие поручительства Фонда в структуре обеспечения исполнения обязательств субъекта МСП по договору;

«Гарантия» – независимая гарантия, предоставляемая с соблюдением требований, содержащихся в Технологических требованиях предоставления независимых гарантий Корпорацией МСП;

«Поручительство Фонда» – оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации Договор поручительства, по которому Фонд обязывается перед финансовой организацией отвечать за исполнение Заемщиком/Принципалом его обязательств по кредитному договору, договору займа, договору финансовой аренды (лизинга), договору о предоставлении банковской гарантии на условиях, определенных в договоре поручительства Фонда;

«Соглашение о сотрудничестве» - соглашение, заключенное между финансовой организацией и Фондом, устанавливающее порядок их взаимодействия и сотрудничества при реализации Программы Фонда по предоставлению поручительств по обязательствам субъектов МСП, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", возникающих из кредитных договоров, договоров займа, договоров финансовой аренды (лизинга), договоров о предоставлении банковской гарантии, договоров возвратного финансирования;

«Кредитный совет Фонда» – постоянно действующий коллегиальный орган Фонда, принимающий решения о предоставлении поручительств Фондом (отказе в предоставлении поручительств);

«Лимит поручительства» – максимальный объем выдаваемого Фондом поручительства в отношении одного субъекта МСП, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» или организации инфраструктуры поддержки;

«Продукты Фонда» – определенные наборы требований Фонда, параметров и условий предоставляемого поручительства, утвержденные Каталогом продуктов Фонда, используемые в зависимости от целей, сроков финансирования, видов Заемщиков и Финансовых организаций-Партнеров Фонда, с помощью которых Фонд осуществляет поддержку в виде предоставления поручительств по обязательствам Заемщиков перед финансовыми организациями;

«Товарно – материальные ценности» - активы предприятия, которые хранятся для перепродажи при нормальном ходе деятельности, либо находятся в процессе производства для дальнейшей продажи, либо существуют в форме материалов или запасов, которые будут потреблены в процессе производства или оказания услуг;

«Начинающие предприниматели» - субъекты малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», отнесенные нормативными правовыми актами Российской Федерации и Хабаровского края и/или иными официальными документами, регулирующими государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, к категории «начинающих предпринимателей».

II. БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ФОНДА К ЗАЕМЩИКАМ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

2.1. Фонд предъявляет к Субъектам МСП, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям инфраструктуры поддержки (далее – Заемщики) единые требования, представленные в Таблицах 1 -3.

2.2.Поручительство Фонда предоставляется Заемщикам, зарегистрированным на территории Хабаровского края.

Таблица 1

БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СУБЪЕКТАМ МСП ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА		
№ п/п	**Наименование требования**	**Нормативное значение**
1.	Соответствие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	- хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», к малым предприятиям, в том числе к микропредприятиям, и средним предприятиям, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов МСП
2.	Осуществление допустимых видов деятельности	Любые виды предпринимательской деятельности, за исключением деятельности: - в сфере игорного бизнеса; - участников соглашения о разделе продукции; - кредитных организаций; - страховых организаций (за исключением потребительских кооперативов); - инвестиционных фондов;

		- негосударственных пенсионных фондов, профессиональных участников рынка ценных бумаг, ломбардов.
3.	Соблюдение обязательных критериев	1. Субъект МСП не имеет по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора о предоставлении поручительства, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 тыс. рублей; 2. Субъект МСП не имеет на дату подачи заявки на предоставление поручительства задолженности перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев; 3. В отношении субъекта МСП не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию)

Таблица 2

БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИЯМ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА		
№ п/п	**Наименование требования**	**Нормативное значение**
1.	Соответствие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»	Юридическое лицо, соответствующее требованиям статьи 15 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в том числе: - включенное в установленном порядке в региональную или муниципальную программу поддержки малого и среднего предпринимательства; - включенное в единый реестр организаций инфраструктуры поддержки Корпорации МСП.
2.	Соблюдение обязательных критериев	1. Организация инфраструктуры поддержки не имеет по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора о предоставлении поручительства, просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей 50 тыс. рублей; 2. организация инфраструктуры поддержки не имеет на дату подачи заявки на предоставление поручительства задолженности перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев;

		3. в отношении организации инфраструктуры поддержки не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию)

Таблица 3

БАЗОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ, ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА		
№ п/п	**Наименование требования**	**Нормативное значение**
1.	Соответствие требованиям законодательства РФ	Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", соответствующие: -требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; - требованиям, установленным Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ (ред. от 08.06.2020) "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".
2.	Осуществление допустимых видов деятельности	- виды деятельности, доходы от которых облагаются налогом на профессиональный доход, без государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей, за исключением видов деятельности, ведение которых требует обязательной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с федеральными законами, регулирующими ведение соответствующих видов деятельности
3.	Соблюдение обязательных критериев	в отношении физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", не применяются процедуры несостоятельности (банкротства).

III. УСЛОВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ФОНДА

3.1. Порядок и условия предоставления Фондом Поручительства определяются в соответствии с Порядком предоставления поручительств Гарантийного фонда Хабаровского края, Порядком расчета вознаграждения по договорам поручительства.

Условия поручительства Фонда, указанные в Таблице 1, применяются ко всем продуктам Фонда, если Продукт не содержит специальных условий.

Таблица 1.

БАЗОВЫЕ УСЛОВИЯ И ПАРАМЕТРЫ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ФОНДА		
1.	**Обеспечение по договору финансирования**	- Наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации, в том числе гарантия Корпорации МСП) и поручительство владельцев бизнеса*. - Допускается отсутствие залогового обеспечения при поручительстве владельцев бизнеса. *Под владельцами бизнеса понимаются собственники Заемщика (юридические и физические лица), в совокупности владеющие 50% и более долей/акций Заемщика, либо бенефициары бизнеса (по заключению Партнера)
2.	**Валюта финансирования**	Рубли РФ
3.	**Требования к Финансовой организации**	Финансовая организация, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве
4.	**Требования к Заемщику**	Базовые требования к субъектам МСП, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим и организациям инфраструктуры поддержки для предоставления поручительства
5.	**Дата окончания действия поручительства**	По истечении 120 календарных дней (иного согласованного с Финансовой организацией срока) с даты исполнения кредитного обязательства (истечения срока выдачи банковской гарантии), определяемой в соответствии с положениями кредитного договора/ договора займа/договора о предоставлении банковской гарантии. Период 120 календарных дней (иной согласованный срок) после окончания срока предоставления поручительства предназначен для осуществления Финансовой организацией процедур, необходимых для предъявления Требования к Фонду в случае нарушения Заемщиком условий договора финансирования. Указанный период не входит в срок предоставления поручительства Фонда и не учитывается при расчете вознаграждения по договору поручительства.
6.	**Лимит суммы поручительства**	По решению Кредитного совета Фонда, но **не более 25 млн. руб.** на одного Заемщика/ГСК
7.	**Порядок уплаты вознаграждения**	Вознаграждение уплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Фонда, в следующем порядке, по выбору Заемщика: - Единовременно при любой сумме вознаграждения;

		- в рассрочку до одного года при сроке поручительства более 3-х лет/или при сумме вознаграждения более 50 000 (Пятидесяти) тысяч рублей
8.	**Основание для выставления требования Фонду**	Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком (30 календарных дней с даты неисполнения Принципалом) своих обязательств по договору финансирования и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства.
9.	**Переход права требования**	Поручитель приобретает право требовать от Заемщика (его поручителей, залогодателей) возмещения сумм, уплаченных Финансовой организации по Поручительству.

3.2. Особые условия поручительства Фонда.

3.2.1. При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края, в пределах устанавливаемых Правлением Фонда лимитов предоставления поручительств субъектам МСП в размере не менее 10 процентов размера гарантийного капитала Фонда, предоставление поручительства Фондом осуществляется в соответствии со следующими обязательными специальными требованиями:

- максимальный срок предоставления поручительства не превышает 3 лет[1];

- максимальная ставка вознаграждения за предоставление поручительства составляет не более 0,5% годовых от суммы поручительства;

- у субъектов МСП, получающих поддержку, источником софинансирования которой является субсидия, не проверяется отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами Российской Федерации, и иной просроченной задолженности перед бюджетами бюджетной системы Российской Федерации.

3.2.2. Для субъектов МСП с основным видом деятельности (Код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОК 029-2014)): 10, 11, 13, 14, 15, 16.2, 17, 20, 22, 23, 24 (за исключением 24.4), 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 (за исключением 32.12.), 62, 63, 79, - ставка вознаграждения за предоставление поручительства Фонда составляет 0,5 % годовых от суммы поручительства.

3.2.3. Ответственность Фонда (при гарантийном капитале свыше 700 млн. рублей) перед финансовыми организациями по неисполненным обязательствам Заемщика по заключенному Договору на дату предъявления требования финансовой организации по такому обязательству или Договору, обеспеченному поручительством Фонда, не может превышать 95% от суммы неисполненных

---

[1] Поручительство Фонда прекращает действие по истечении 120 календарных дней (иного согласованного срока) с даты окончания срока предоставления поручительства. Период 120 календарных дней (иной согласованный срок) после окончания срока предоставления поручительства предназначен для осуществления Финансовой организацией процедур, необходимых для предъявления Требования к Фонду в случае нарушения Заемщиком условий договора финансирования. Указанный период не входит в срок предоставления поручительства Фонда и не учитывается при расчете вознаграждения по договору поручительства.

обязательств, при условии, что стоимость прав на объекты интеллектуальной собственности, принадлежащих Заемщику, подтвержденная отчетом о проведении независимой оценки, превышает размер запрошенного поручительства Фонда (применяется, если в обеспечение обязательств Заемщика перед Финансовой организацией предоставляется залог прав на объекты интеллектуальной собственности, принадлежащих Заемщику).

IV. ПРОДУКТЫ ФОНДА

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: – заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; – по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа.
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	– Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса; – Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту); – Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса; – Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса; – Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года); – Иные цели инвестиционного характера.
1.2. Форма финансирования	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия – Возобновляемая кредитная линия – Заём

1.3. Обеспечение по кредиту/ займу	- наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств и поручительство владельцев бизнеса; - поручительство владельцев бизнеса при отсутствии залогового обеспечения.
2. Условия поручительства:	
2.1. Срок предоставления поручительства	**- не более 120 месяцев** - при отсутствии залогового обеспечения – **не более 36 месяцев**
2.2. Лимит суммы поручительства	**- не более 25 млн. руб.** - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 5 млн. руб.**
2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	– Не более **70%** от суммы обязательств; – Не более **50%** от суммы обязательств при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения.
2.4. Вознаграждение за поручительство	– 0,75% годовых от суммы поручительства
2.5. Дополнительные требования	По ранее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия: обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оцениваются финансовой организацией как «хорошее».
ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ НА ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: – заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; – по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа.
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	– приобретение товарно-материальных ценностей, включая пополнение складских запасов; приобретение сырья, материалов, полуфабрикатов, товаров, горюче-смазочных материалов; – оплата услуг и работ; – финансирование затрат на проведение сезонно-полевых работ; – прочее финансирование некапитальных (операционных) затрат Заемщика.
1.2. Форма финансирования	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия; – Возобновляемая кредитная линия;

	– Заём
1.3. Обеспечение по кредиту/займу	- наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств и поручительство владельцев бизнеса; - поручительство владельцев бизнеса при отсутствии залогового обеспечения.
2. Условия поручительства:	
2.1. Срок предоставления поручительства	не **более 40 месяцев**
2.2. Лимит суммы поручительства	**- не более 25 млн. руб.** - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 5 млн. руб.**
2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	– Не более **70%** от суммы обязательств; – Не более **50%** от суммы обязательств при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения.
2.4. Вознаграждение за поручительство	– 0,75 % годовых от суммы поручительства
2.5. Дополнительные требования	По ранее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия: обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оцениваются финансовой организацией как «хорошее»

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕФИНАНСИРУЕМЫХ КРЕДИТОВ/ЗАЙМОВ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщика по рефинансируемым кредитным договорам/ договорам займа
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	Целевое использование рефинансируемых кредитов/займов должно соответствовать целевому использованию кредитов/займов в рамках продуктов «Поручительство для инвестиций», «Поручительство для обеспечения кредитов/займов на пополнение оборотных средств»
1.2. Форма финансирования	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия – Возобновляемая кредитная линия – Заём

2. Условия поручительства:	
2.1. Обеспечение по кредиту/займу	- Наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств и поручительство владельцев бизнеса; - поручительство владельцев бизнеса при отсутствии залогового обеспечения.
2.2. Срок предоставления поручительства	**не более 60 месяцев**
2.3. Лимит суммы поручительства	**- не более 25 млн. руб.;** - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 5 млн. руб.**
2.4. Объем ответственности перед Финансовой организацией	не более **50%** от суммы обязательств
2.5. Вознаграждение за поручительство	- 0,75 % годовых от суммы поручительства

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БАНКОВСКИХ ГАРАНТИЙ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Принципалов по заключаемым с финансовыми организациями договорам о предоставлении банковской гарантии
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	– исполнение контрактов согласно Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ; – обеспечение заявки на участие в конкурсе (тендере), аукционе или торгах; – обеспечение надлежащего исполнения обязательств по сделкам; – иные цели гарантийного характера
1.2. Форма финансирования	Банковская гарантия
1.3. Обеспечение по банковской гарантии	- наличие залогового обеспечения не менее **30%** от суммы банковской гарантии (лимита банковских гарантий) и поручительство владельцев бизнеса; - поручительство владельцев бизнеса при отсутствии залогового обеспечения.
2. Условия поручительства:	
2.1.Срок предоставления поручительства	**не более 48 месяцев**

2.2.Лимит суммы поручительства	**- не более 25 млн. руб.;** - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 5 млн. руб.**
2.3.Объем ответственности перед Финансовой организацией	- не более **70%** от суммы банковской гарантии (лимита банковских гарантий); - не более **50%** от суммы банковской гарантии (лимита банковских гарантий) при наличии в структуре залогового обеспечения банковской гарантии залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения
2.4.Вознаграждение за поручительство	0,75 % годовых от суммы поручительства

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ЛИЗИНГУ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Лизингополучателей по заключаемым с финансовыми организациями договорам финансовой аренды (лизинга)
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	Приобретение предмета лизинга. Предметом договора лизинга являются непотребляемые вещи, т.е. не меняющие своих свойств в процессе использования: оборудование и транспорт, любое движимое и недвижимое имущество.
1.2. Форма финансирования	Финансовая аренда (лизинг)
1.3. Обеспечение по лизингу	Наличие залогового обеспечения предмета лизинга не менее **30%** от суммы обязательств
2. Условия поручительства:	
2.1.Срок предоставления поручительства	**не более 120 месяцев**
2.2.Лимит суммы поручительства	**не более 25 млн. руб.**
2.3.Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	не более **50%** от суммы обязательств
2.4. Вознаграждение за поручительство	**0,75** % годовых от суммы поручительства

<table>
<tr><td colspan="4">ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ФОНДА, ВЫДАВАЕМОЕ СОВМЕСТНО С ПРЯМОЙ ГАРАНТИЕЙ КОРПОРАЦИИ МСП (СОГАРАНТИЯ)</td></tr>
<tr><td colspan="2">Целевое назначение поручительства/гарантии</td><td colspan="2">Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков/Принципалов по:
– заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам о предоставлении банковских гарантий;
– по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам о предоставлении банковских гарантий</td></tr>
<tr><td colspan="4">1. Требования к условиям предоставления финансирования:</td></tr>
<tr><td>1.1. Целевое использование*
*Условия по Продукту в части условий о независимой гарантии могут быть изменены по решению Коллегиального органа Корпорации МСП</td><td colspan="2">Целевое использование кредитов/ займов/ банковских гарантий</td><td>Максимальный срок гарантии, мес.</td></tr>
<tr><td></td><td>1.</td><td>Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по кредитным договорам и иным договорам кредитного характера, заключаемым с финансовыми организациями, и направляемым на цели приобретения основных средств в собственность или оплату платежей по договорам долгосрочной аренды, или создание и увеличение основных средств, включая строительство, реконструкцию или ремонт, финансирование на цели модернизации и инновации малых и средних предприятий, а также в обеспечение выданных кредитов. Кредитные средства могут быть направлены на расчеты с поставщиками и подрядчиками в рамках строительства недвижимости, в том числе в целях создания готовой продукции (дальнейшей перепродажи объектов недвижимости) (с учетом отнесения Заемщика только к Среднему сегменту).В составе кредита на инвестиционные цели, обеспечением по которому выступает гарантия Корпорации МСП, может быть до 30% кредита направлено на сопровождение проекта (возможность кредитования целей некапитального характера в рамках проекта).</td><td>184</td></tr>
<tr><td></td><td>2.</td><td>Обеспечение требований Банка к Заемщику по банковской гарантии, выданной или выдаваемой Банком, в обеспечение исполнения Заемщиком его обязательств по контракту, согласно Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ. При этом контракт может не иметь целью инвестиционную составляющую (в том числе может иметь целью поставку товаров без их изготовления исполнителем контракта)</td><td>62</td></tr>
<tr><td></td><td>3.</td><td>Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков (субъектов малого и среднего предпринимательства) по кредитным договорам и иным договорам кредитного характера, заключаемым/заключенным с Финансовыми организациями, и направляемым на цели исполнения заключенного/заключаемого контракта согласно</td><td>64</td></tr>
</table>

		Федеральных законов №44-ФЗ и №223-ФЗ. При этом контракт может не иметь целью инвестиционную составляющую (в том числе может иметь целью поставку товаров без их изготовления исполнителем контракта)	
	4.	Обеспечение реструктурируемых/рефинансируемых кредитов.	184
	5.	Обеспечение кредитов с целью пополнения оборотных средств (в том числе кредитов торговым предприятиям, предоставляемых на торговые цели), а также в обеспечение выданных кредитов на эти цели	52
1.2. Форма финансирования	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия – Возобновляемая кредитная линия – Заём – Независимая банковская гарантия		
1.3. Обеспечение по кредиту/ займу/ банковской гарантии	Наличие обеспечения кредита/займа/банковской гарантии не менее **30%** от суммы обязательств		
2. Условия поручительства:			
2.1.Срок предоставления поручительства	не более срока действия гарантии Корпорации МСП		
2.2. Лимит суммы поручительства	**не более 25 млн. руб.**		
2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	не более 70% от суммы обязательств		
2.4. Вознаграждение за поручительство	- 0,75 % годовых от суммы поручительства		
2.5.Требования к финансовой организации	Финансовая организация, заключившая с Корпорацией МСП соглашение о сотрудничестве		
2.6.Основание для выставления требования Фонду	Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком своих обязательств по кредитным договорам, договорам займа и 30 календарных дней с даты неисполнения Принципалом своих обязательств по договору о предоставлении банковской гарантии и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика/Принципала, которые финансовая		

	организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства.

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков/Принципалов/Лизингополучателей по: – заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам лизинга/договорам о предоставлении банковских гарантий; – по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа/ договорам о предоставлении банковских гарантий
1.Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	должно соответствовать целевому использованию кредитов/займов в рамках продуктов Фонда: – «Поручительство для инвестиций», – «Поручительство для обеспечения кредитов/займов на пополнение оборотных средств», – «Поручительство для обеспечения рефинансируемых кредитов/займов», – «Поручительство для обеспечения банковских гарантий» – «Поручительство по лизингу»; – «Поручительство Фонда, выдаваемое совместно с прямой гарантией Корпорации МСП (согарантия)»
1.2. Форма финансирования	– Кредит; – Невозобновляемая кредитная линия – Возобновляемая кредитная линия – Заём – Независимая банковская гарантия – Финансовая аренда (лизинг)
1.3. Обеспечение по кредиту/ займу/ банковской гарантии/лизингу	- Наличие залогового обеспечения кредита/займа/банковской гарантии/лизинга не менее **30%** от суммы обязательств и поручительство владельцев бизнеса. - поручительство владельцев бизнеса при отсутствии залогового обеспечения
2. Условия поручительства:	
2.1. Срок предоставления поручительства	**не более 120 месяцев**
2.2.Лимит суммы поручительства	**- не более 25 млн.руб.**; - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 5 млн.руб.**

2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	- Не более 70% от суммы обязательств; - не более 80% от суммы обязательств (при предоставлении Фондом поручительства в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края)
2.4. Вознаграждение за поручительство	0,25 % годовых от суммы поручительства

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ПРИМЕНЯЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по: – заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа; – по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа.
1. Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1. Целевое использование	– Кредит на развитие бизнеса; – Рефинансирование действующего кредита/займа на развитие бизнеса
1.2. Форма финансирования	– Кредит; – Заём
1.3. Обеспечение по кредиту/ займу	- Наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (допускается отсутствие залогового обеспечения)
2. Условия поручительства:	
2.1. Срок предоставления поручительства	**- не более 60 месяцев;** - при отсутствии залогового обеспечения – **не более 36 месяцев**
2.2. Лимит суммы поручительства	**- не более 2,5 млн. руб.;** - при отсутствии залогового обеспечения - **не более 1 млн. руб.**
2.3. Объем ответственности Фонда перед Финансовой организацией	–не более **70%** от суммы обязательств; –не более **50%** от суммы обязательств при отсутствии залогового обеспечения.
2.4. Вознаграждение за поручительство	– 0,75% годовых от суммы поручительства; – 0,25% годовых от суммы поручительства, если Заемщик относится к категории «начинающих предпринимателей»
2.5. Дополнительные требования	По ранее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия: обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оцениваются финансовой организацией как «хорошее»

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ СЕЛЬХОЗТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ	
Целевое назначение поручительства	Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков (Принципалов) по заключаемым с Автономной некоммерческой организацией «Краевой сельскохозяйственный фонд» (АНО «КСФ») договорам возвратного финансирования
1.Требования к условиям предоставления финансирования:	
1.1.Целевое использование	должно соответствовать целевому использованию кредитов/займов в рамках продуктов Фонда: – «Поручительство для инвестиций», – «Поручительство для обеспечения кредитов/займов на пополнение оборотных средств»
1.2. Форма финансирования	Возвратное финансирование по агентскому договору
1.3. Обеспечение возвратного финансирования по агентскому договору	- Наличие залогового обеспечения не менее **30%** от суммы обязательств Заемщика (Принципала) в части возмещения расходов АНО «КСФ» по агентскому договору (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям АНО «КСФ») и поручительство владельцев бизнеса; - при отсутствии залогового обеспечения - поручительство владельцев бизнеса
2.Условия поручительства:	
2.1.Срок предоставления поручительства	**- не более 60 мес.**; - при отсутствии залогового обеспечения – **не более 36 месяцев**
2.2. Лимит суммы поручительства на Заемщика (Принципала)	**- не более 5 млн. руб.;** **– не более 2,5 млн. руб.** при наличии в структуре залогового обеспечения залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения
2.3.Объем ответственности Фонда перед АНО «КСФ»	– Не более **70%** от суммы не исполненных Заемщиком (Принципалом) обязательств по возмещению расходов АНО «КСФ» по заключенному агентскому договору на момент предъявления требования АНО «КСФ»; – Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком (Принципалом) обязательств по возмещению расходов АНО «КСФ» по заключенному агентскому договору на момент предъявления требования АНО «КСФ», при наличии в структуре залогового обеспечения залога товарно-материальных ценностей, а также при отсутствии залогового обеспечения
2.4. Вознаграждение за поручительство	**–0,75 % годовых от суммы поручительства**; **–0,25% годовых от суммы поручительства**, если Заемщик (Принципал) относится к категории «начинающих предпринимателей»