|  |
| --- |
| **ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ** |
| **Целевое назначение поручительства** | Обеспечение исполнения части обязательств Заемщиков по:* заключаемым с финансовыми организациями кредитным договорам/договорам займа;
* по ранее заключенным с финансовыми организациями кредитным договорам/ договорам займа.
 |
| 1. **Требования к условиям предоставления финансирования:**
 |
| * 1. **Целевое использование**
 | * Приобретение и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса.
* Приобретение зданий/сооружений/помещений, земельных участков, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса (включая действия по их улучшению, перестройке или ремонту).
* Строительство зданий/сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса.
* Реконструкция зданий/ сооружений/помещений, в том числе находящихся в собственности Заемщика или в длительной аренде/субаренде у Заемщика, необходимых для расширения действующего или для создания нового бизнеса;
* Оплата платежей по договорам долгосрочной аренды/лизинга основных средств (свыше 1 года);
* Иные цели инвестиционного характера
 |
| * 1. **Форма финансирования**
 | * Кредит;
* Невозобновляемая кредитная линия
* Возобновляемая кредитная линия
* Заём
 |
| * 1. **Обеспечение**

**по кредиту/ займу** | Наличие залогового обеспечения кредита/займа не менее **30%** от суммы обязательств (в качестве залогового обеспечения принимается любое обеспечение, удовлетворяющее требованиям финансовой организации) |
| * 1. **Валюта кредита/ займа**
 |  Рубли РФ |
| 1. **Срок действия поручительства**
 | По решению Кредитного совета Фонда, но **не** **более 120 месяцев** |
| 1. **Дата окончания**

**действия поручительства** | По истечении 120 календарных дней с даты исполнения кредитного обязательства, определяемого в соответствии с положениями кредитного договора/ договора займа. |
| 1. **Лимит суммы поручительства**
 | По решению Кредитного совета Фонда, но **не более 15 млн. руб.** |
| 1. **Объем ответственности**

**перед Финансовой организацией**  | * Не более **70%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займа на моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору;
* Не более **50%** от суммы не исполненных Заемщиком обязательств по заключенному кредитному договору/договору займана моментпредъявления требования финансовой организацией по такому договору при наличии в структуре залогового обеспечения кредита/займа залога товарно-материальных ценностей.
 |
| 1. **Вознаграждение за поручительство\***
 | * 0,75 % годовых от суммы поручительства для всех видов деятельности, кроме торговых видов деятельности г. Хабаровска;
* 1,25 % годовых от суммы поручительства для торговых видов деятельности г. Хабаровска
 |
| 1. **Порядок уплаты вознаграждения**
 |  Единовременно/в рассрочку до года при сроке поручительства более 3-х лет |
| 1. **Требования к Заемщику**
 | Базовые требования к субъектам МСП и организациям инфраструктуры поддержки субъектов МСП для предоставления поручительства |
| 1. **Требования к финансовой организации**
 | Финансовая организация, заключившая с Фондом соглашение о сотрудничестве |
| 1. **Основание для выставления требования Фонду**
 | Фонд принимает требование Финансовой организации об исполнении обязательств по договорам поручительства по истечении 90 календарных дней с даты неисполнения Заемщиком своих обязательств по кредитным договорам/договорам займа и непогашения перед финансовой организацией суммы задолженности по договору, в случае принятия финансовой организацией всех мер по истребованию невозвращенной суммы обязательств Заемщика, которые финансовая организация должна была предпринять в соответствии с договором поручительства. |
| 1. **Переход права требования**
 | Поручитель приобретает право требовать от Заемщика (его поручителей, залогодателей) возмещения сумм, уплаченных финансовой организации по Поручительству.  |
| 1. **Дополнительные требования**
 | По раннее заключенным кредитным договорам /договорам займа должны соблюдаться следующие условия:* Обеспечиваемые поручительством выданные кредиты/займы не должны содержать признаков обесценения ссуды – финансовое положение и качество обслуживание долга оценивается, как «хорошее»;
* не должно быть нарушений Заемщиком условий кредитного договора / договора займа
 |